



REZERVOVANY - 4 izb. RD v tichej uličke obce Veľké Úľany



149 990 €

| | |
|------------------|---------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Galanta |
| Obec: | Veľké Úľany |
| Ulica: | Tehelná |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|
| Status: | aktívne | Typ výbavy: | kompletne vybavený |
| Vlastníctvo: | osobné | Terasa: | áno |
| Plocha pozemku: | 1954 m ² | Garáž: | áno |
| Typ zeme: | rovina | Pivnica: | áno |
| Teritórium: | Intravilán | Špajza: | áno |
| Úžitková plocha: | 130 m ² | Sklad: | áno |
| Zastavaná plocha: | 150 m ² | Dielňa: | áno |
| Stav: | čiastočne prerobený | Rok kolaudácie: | 1960 |
| Počet izieb: | 4 | Celková plocha: | 1954 m ² |
| Typ budovy: | tehla | Vykurovanie - centrálné: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANY - Exkluzívne iba u nás ponúkame na predaj 4 izb. rodinný dom na ulici Tehelná, v obci Veľké Úľany. Dom je situovaný v tichej, slepej uličke. Pozemok o rozlohe: 1954m², z toho zastavaná plocha domu je cca 150m². Dom je po čiastočnej rekonštrukcii cca 15r., boli menené okná, dvere, kotol - kúrenie je radiátormi. Je čiastočne podpivničený, v pivnici sa nachádza plynový kondenzačný kotol. Dom je postavený z tehly - nezateplený.

Pôvodná strecha - sedlová. V izbách sú laminátové podlahy a v kúpeľni dlažba. Obklady sú keramické. Okná plastové. Dispozícia: - vstupná chodba - kuchyňa, wc s technickou miestnosťou, špajza - na pravej strane chodby spoločná otvorená miestnosť, ďalej 2 izby, veľké pôvodné - jedna prechodová, ktorá vedie do kúpeľne. Vedľa domu sa nachádza garáž, plus hospodárska budova. V spoločenskej

miestnosti sa nachádza aj krb.

Krásna úžitková záhrada s polievaním.

Záhradný domček plus altánok, v zadnej časti pozemku možnosť chovať zvieratá.

Na záhrade sa nachádza vlastná studňa. Dom je napojený na všetky IS. /voda, kanál, plyn, elektrina/

Zariadenie je na dohode. CENA: 149.990,- Eur



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Ivana Rišňovská, RSc.
0911991019
spirit@spiritreality.sk

